

mpservices

Descubre la gestión inteligente que transformará tu empresa de servicios de mantenimiento

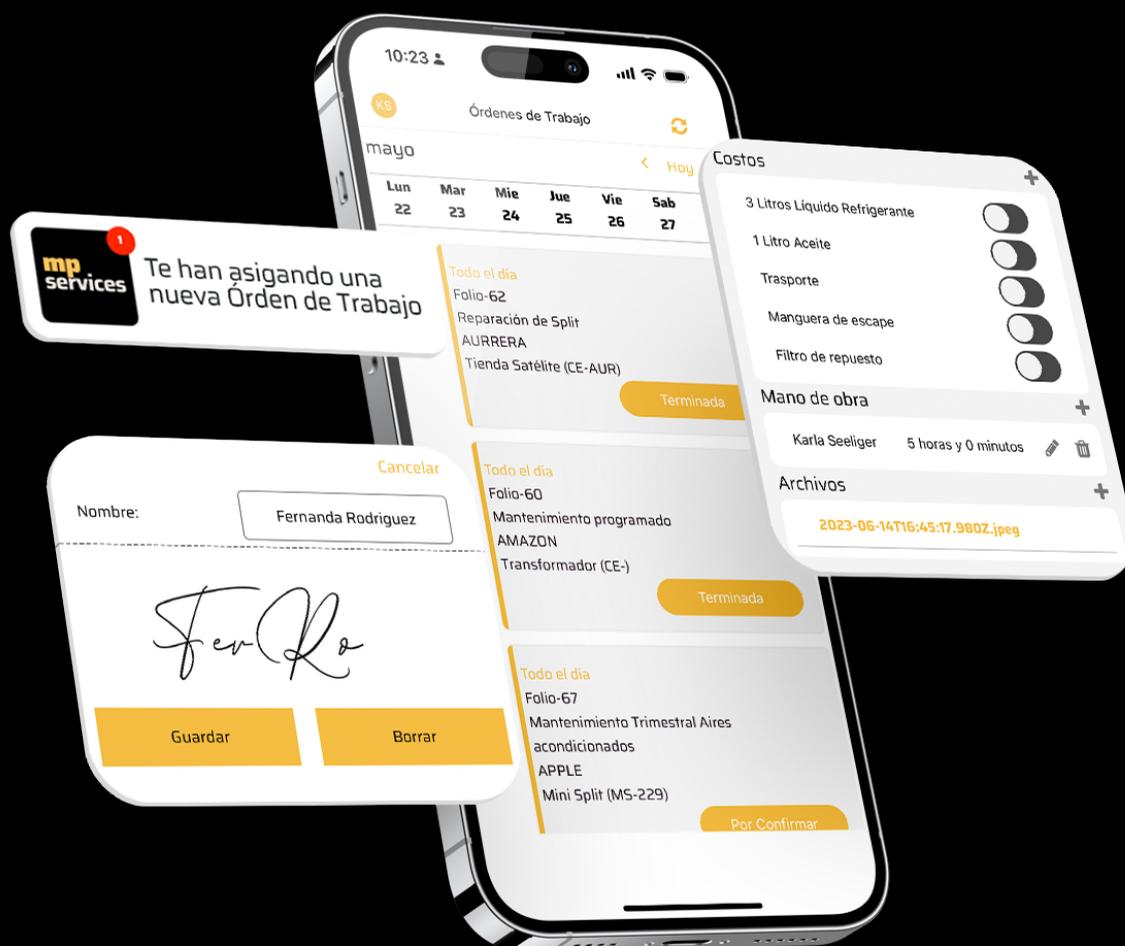


mpservices.app

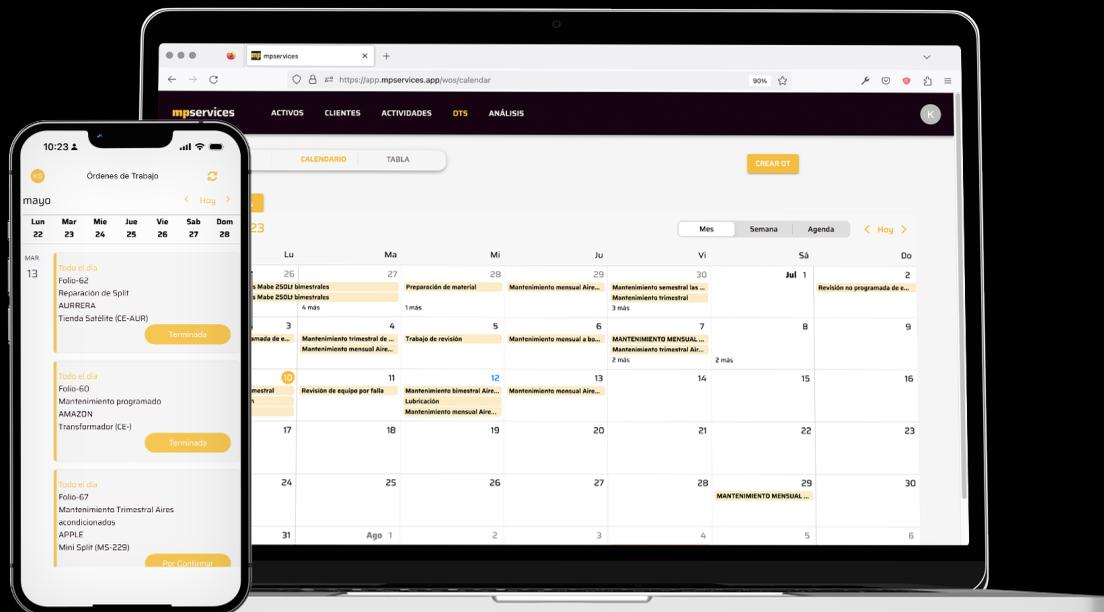
mpservices

Maximiza la eficiencia y el crecimiento de tu empresa con nuestro software de mantenimiento **100% en la nube.**

Optimiza operaciones, fideliza clientes y maximiza la productividad de tus técnicos



mpservices.app



Optimiza la gestión de las **Órdenes de Trabajo** y la **planeación del mantenimiento**.

Las múltiples vistas hacen más fluido y amigable el manejo de tus **Órdenes de Trabajo**

Vista Calendario y Agenda

Visualiza el calendario de actividades o la agenda de tus técnicos y asigna fácilmente las OTs en función de la carga de trabajo.

Vista Kanban

La vista Kanban presenta un panorama completo del estado en que se encuentra cada OT.

Por esta razón, es la vista favorita de los jefes y planificadores de mantenimiento

Vista Lista

La vista en forma de Lista es ideal para buscar, filtrar y exportar información; crear reportes, editar o generar acciones masivas con grandes volúmenes de información.



GENERAL

HISTORIAL

Folio-94 MANTENIMIENTO MENSUAL A EQUIPOS BOMBEO

-  **Orden de Trabajo creada con los siguientes valores (Monto=0, Fecha programada=7/7/2023 10:29)**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:29
-  **Lista de Tareas fue actualizado a (Marcado: REVISIÓN DE SELLOS, REVISOR DE CONEXIONES, LIEMPIEZA DE COMPENTES)**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:39
-  **Fecha de inicio fue actualizado a 7/7/2023 10:37**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:39
-  **Fecha de termino fue actualizado a 7/7/2023 10:39**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:39
-  **Mediciones fue actualizado a (Voltaje : 120 volts)**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:39
-  **Etapas fue actualizado a Cerrada**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:40
-  **Etapas fue actualizado a pagada**
Karla Seeliger, 11/7/2023 10:57

Obtén **CONTROL TOTAL** de tus operaciones llevando un registro preciso de **todas las transacciones** de cada orden de trabajo.

Además de ayudar durante las auditorías, también contribuye a un mejor desempeño operativo y a una gestión más eficiente en general.



mpservices.app

Planificar las actividades de mantenimiento nunca había sido tan FÁCIL.

Planificador



Julio 2023 - Junio 2024

Mes

Semana

Día

	1 - 16 Jul	17 Jul - 23 Jul	24 Jul - 30 Jul	31 Jul - 6 Ago	7 Ago - 13 Ago	14 Ago - 20 Ago	21 Ago - 27 Ago	28 Ago - 3 Sep	4 Sep
ASSET 1 NUEVO									
(CE-) CEDIS CVS HEALTH									
(CE-) Estante uno AT&T									
SUC 5394 AT&T	Mantenimiento ...				Mantenimiento ...				
(CE-) Edificio Planta 1									
(CE-210) Cámara CVS HEALTH					Mantenimiento ...		Mantenimiento ...		Man
(CE-) SUC 810 AT&T					Mantenimiento ...				
(CE-) CASA CLUB CLUB									



Actividad con orden de trabajo abierta



Actividad programada



Actividad Atrasada

GUARDAR

CANCELAR



Sólo arrasta y suelta.
MPservices re-programará tus actividades automáticamente.



Alcanza la **excelencia** en cada servicio y **fideliza a tus clientes**

Envía un reporte en formato PDF con el detalle de todos los trabajos realizados, los recursos utilizados y el tiempo que tomó la orden de trabajo.

Tus clientes valorarán la transparencia en la comunicación de cada servicio realizado.

MPservices LLC

Folio - 597

Fecha programada: 2/22/2023

Fecha de inicio: 2/22/2023 04:14

Fecha de terminio: 4/22/2023 10:14

Cliente: WALMART

Activo: Camara de Enfriamiento (CA-54)

Actividad: Mantenimiento mensual cámara refrigeración

- Verificación de alarmas y fusibles
- Verificación de nivel de gas refrigerante
- Verificación de nivel de aceite
- Limpieza exterior de partes mecánicas y eléctricas
- Reajuste de tuercas
- Revisión de presiones de trabajo
- Revisión de consumo eléctrico

Servicios y Refacciones

- 1 litro de aceite 230 MXN
- 1 litro de refrigerante 250 MXN

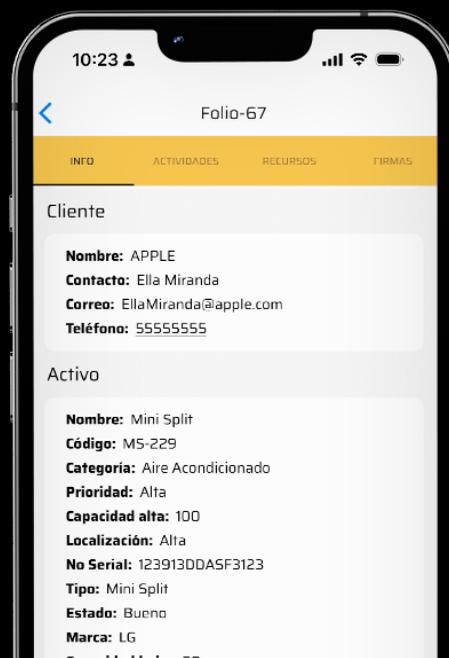
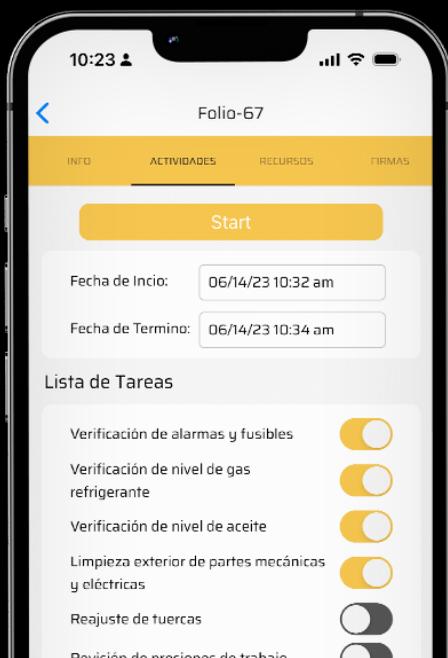
Mediciones

Presión	34.01	bares
Corriente	1.12	Amp
Voltaje	118	volts

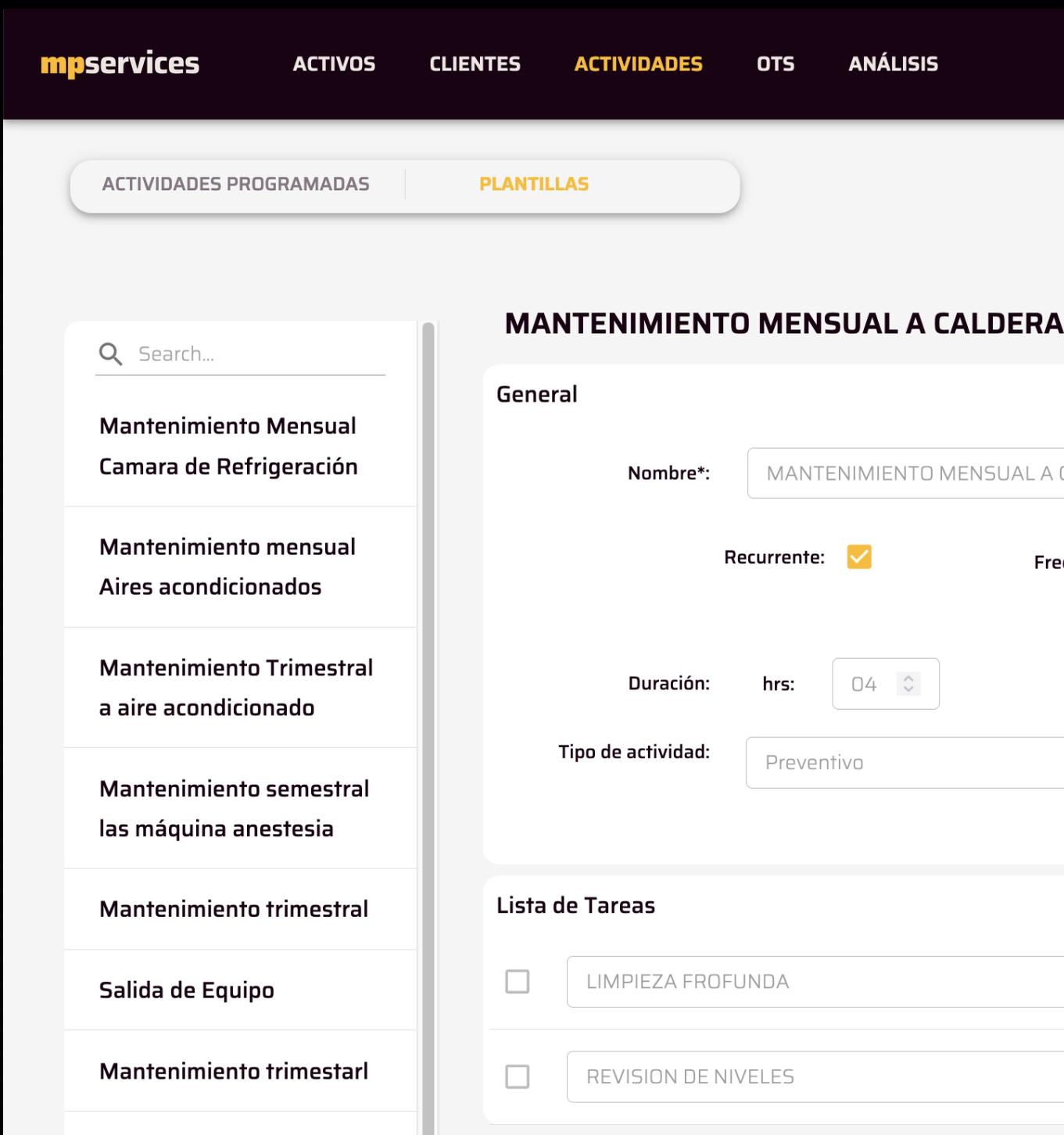
Mano de Obra

Mejora la productividad de tus técnicos en campo

- ✓ Notificaciones Push cuando se asigna una OT
- ✓ Registro de horas con temporizador o de forma manual
- ✓ Documentación de fallas y paros no programados
- ✓ Check-list con tareas a realizar
- ✓ Toma de mediciones y notas
- ✓ Asignación de recursos y costos
- ✓ Recolección de firmas electrónicas
- ✓ Documentación con evidencia fotográfica
- ✓ Información del cliente a la mano
- ✓ Trabaja en modo offline (sin conexión)



Ahorra tiempo automatizando tus tareas de mantenimiento con las plantillas y asegúrate un futuro más productivo.



Gestiona todos los activos de tus clientes desde un mismo lugar

- ✓ **Múltiples vistas:** Vista de todos los activos, sólo equipos, o sólo facilities. Así como vista arbolar o vista lista.
- ✓ **Actividades de mantenimiento programadas del activo.**
- ✓ **Históricos de Órdenes de Trabajo realizados al activo**
- ✓ **Gráfica de comportamiento de mediciones**
- ✓ **Histórico de mediciones tomadas**
- ✓ **Costos asociados**
- ✓ **Información relevante del activo:** Descripción, código, categoría, estado, usuarios asignados, ubicación, y todos los campos personalizados que sean importantes para tu empresa.
- ✓ **Notas, planos, videos o cualquier archivo adjunto**





CREAR CLIENTE

ACCIONES



Actualización Masiva

Eliminar

Importar

	Nombre del cliente		Email del cliente
<input checked="" type="checkbox"/>	AMAZON	Nile Spears	NileSpears@amazon.com
<input type="checkbox"/>	APPLE	Ella Miranda	EllaMiranda@apple.com
<input type="checkbox"/>	THE HOME DEPOT	Kerrie Correa	KerrieCorrea@thd.com
<input type="checkbox"/>	AT&T	George Macdonald	GeorgeMacdonald@att.c
<input type="checkbox"/>	PHILLIPS	Perry Tucker	PerryTucker@phillips.cor
<input type="checkbox"/>	DELL TECHNOLOGIES	Edison Yoder	EdisonYoder@dell.com
<input type="checkbox"/>	Petro Peru	Alvaro Perez	alejandra.truillo@mpserv
<input type="checkbox"/>	WALMART	Danielle Morin1	DanielleMorin@walmart.
<input type="checkbox"/>	CVS HEALTH	Hasdf	asdfs@sdfsad.com
<input type="checkbox"/>	NUEVO 2	Karla Seeliger	karla.seeliger@gmail.com

1 fila seleccionada

Filas Totales: 15

Ten el **historial completo** de tus clientes a la mano y consulta su información **en cualquier momento**

Toma acción y notifica a tus clientes de su próximo servicio de mantenimiento preventivo; de esta forma aumentarás tus ventas recurrentes.



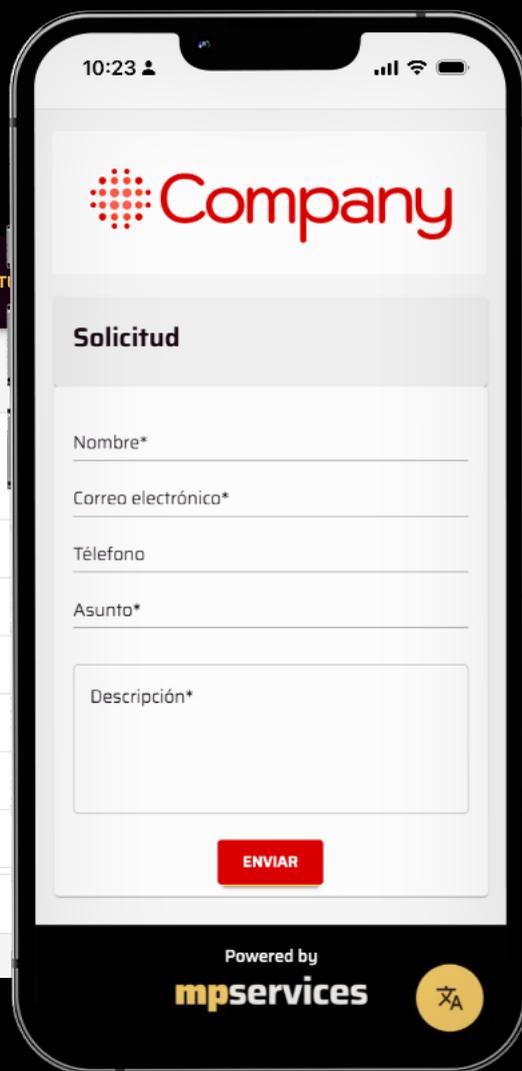
Portal de solicitudes personalizable para que tus clientes puedan reportar tickets de mantenimiento

Nuestra plataforma simple e intuitiva mejora la experiencia del cliente, fortaleciendo la lealtad hacia tu empresa.

- ✓ Administra tus solicitudes, genera la OT correspondiente y mejora la atención de tus clientes.
- ✓ Notifica automáticamente a tus clientes y a tu personal de nuevas solicitudes.

EXPORTAR FILTROS Buscar...

<input type="checkbox"/>	Asunto	Fecha de creación	Folio
<input type="checkbox"/>	Aire en falla	3/7/2023 16:36	R-1
<input type="checkbox"/>	Aire no funciona	3/7/2023 16:40	R-2
<input type="checkbox"/>	Falla en Camara de Enfriamiento	4/7/2023 06:50	R-3
<input type="checkbox"/>	Aire no funciona	4/7/2023 09:55	R-4
<input type="checkbox"/>	Maquina no esta funcionando	4/7/2023 09:56	R-5
<input type="checkbox"/>	Caldera tiene temperatura alta	4/7/2023 12:21	R-6



Inventario de repuestos con stock y costos siempre actualizado

Genera movimientos de entrada y de salida de tu inventario y asocia los repuestos a tus órdenes de trabajo para un mejor control de costos.

mpservices ACTIVOS CLIENTES CONTRATOS ACTIVIDADES OTS SOLICITUDES **INVENTARIO** ANÁLISIS K

INVENTARIO MOVIMIENTOS AGREGAR PRODUCTO ACCIONES

EXPORTAR FILTROS Buscar...

ID ↑	Producto	Stock	Unidad	Costo (MXN)	Total (MXN)	Ultimo Movimiento	Código de barras	Localización	Mínimos
1	Compresor de aire acon...	4	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20	0000000000001		
2	Ventilador del condens...	6	Pieza	\$17037.17	\$ 102223...	7/4/2023 14:49	0000000000002		
3	Ventilador del evaporad...	2	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20	0000000000003		
4	Motor del ventilador	1	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20	0000000000004		
5	Condensador	4	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20	0000000000005		
6	Evaporador	5	Pieza	\$0.00	\$ 0.				
7	Válvula de expansión	12	Pieza	\$0.00	\$ 0.				

Total: \$104223.0

Agregar Producto

Tipo: Repuestos Inventariados

Producto*: Filtro de aire - 0000000000008

Costo: \$ 400

Cantidad*: 1

CANCELAR GUARDAR



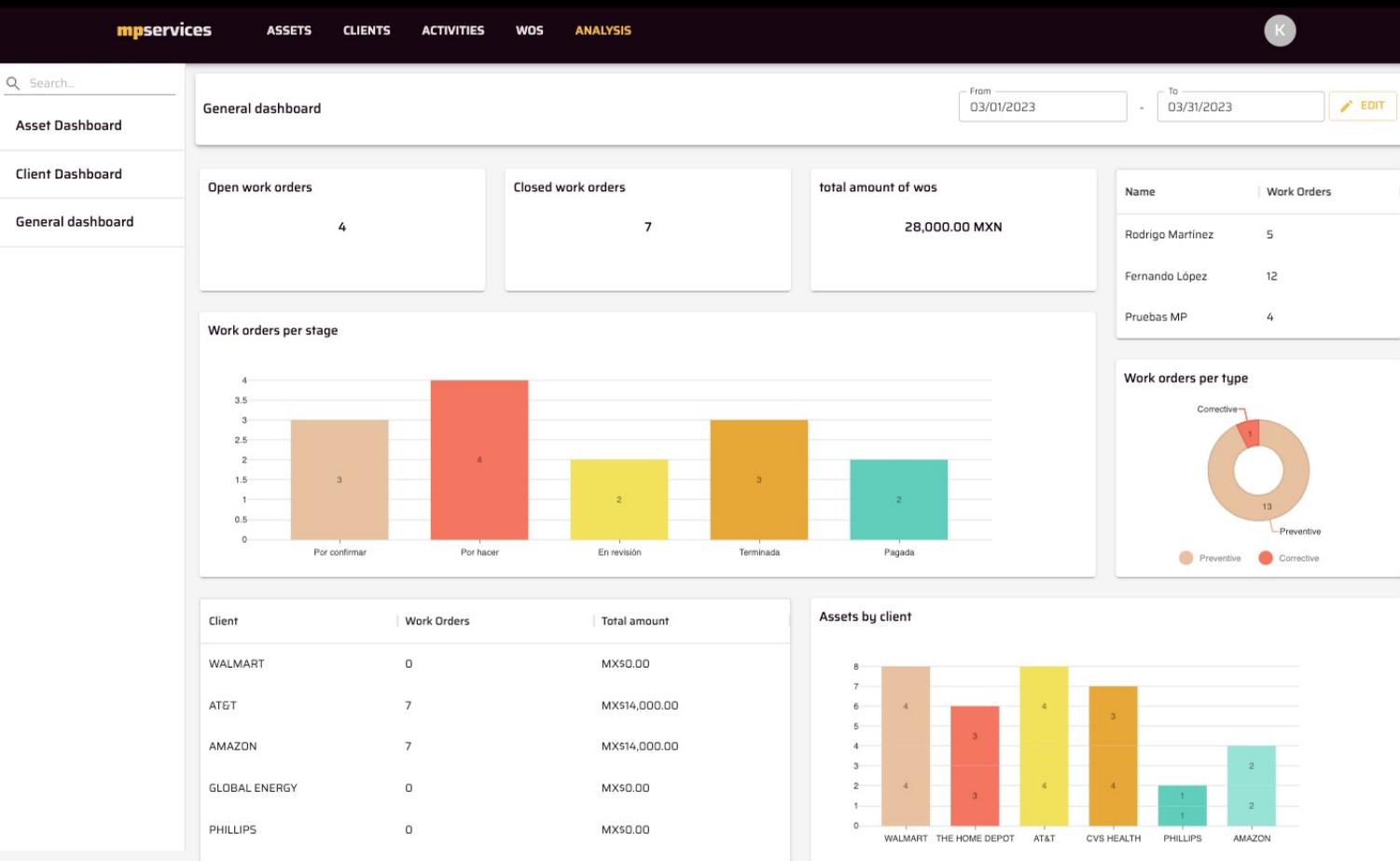
Gestiona los **contratos** de mantenimiento que tienes con tus clientes

- ✓ Los contratos se ligan automáticamente a las órdenes de trabajo.
- ✓ Genera informes sobre costos y actividades realizadas.

The screenshot displays the 'mpservices' web application interface. At the top, there is a dark purple header with the 'mpservices' logo and a user profile icon labeled 'K'. Below the header, the main content area is titled 'Anual todos los mantenimientos - #100106' and includes 'EDITAR' and 'ELIMINAR' buttons. The 'Información General' section lists contract details: 'Nombre del contrato: Anual todos los mantenimientos', 'Número de contrato: 100106', 'Monto: MX\$20,000.00', 'Fecha de inicio: 4/8/2022', 'Fecha de termino: 4/10/2023', 'Tipo de contrato: Cobertura completa', and 'Tipo de mantenimiento: Todos'. The 'Cliente' section shows contact information for 'WALMART': 'Nombre del contacto: Danielle Morin', 'Teléfono del contacto: 55555555', and 'Email del cliente: DanielleMorin@walmart.com'. The 'Activos' section features an 'AGREGAR' button and a table with three columns: 'Nombre del activo', 'Localización', and 'Código'. The table lists three cooling chambers: 'Camara de Enfriamiento' at '/SUC 504' (CA-55), '/SUC 450' (CA-56), and '/SUC 609' (CA-54), each with a trash icon for deletion.

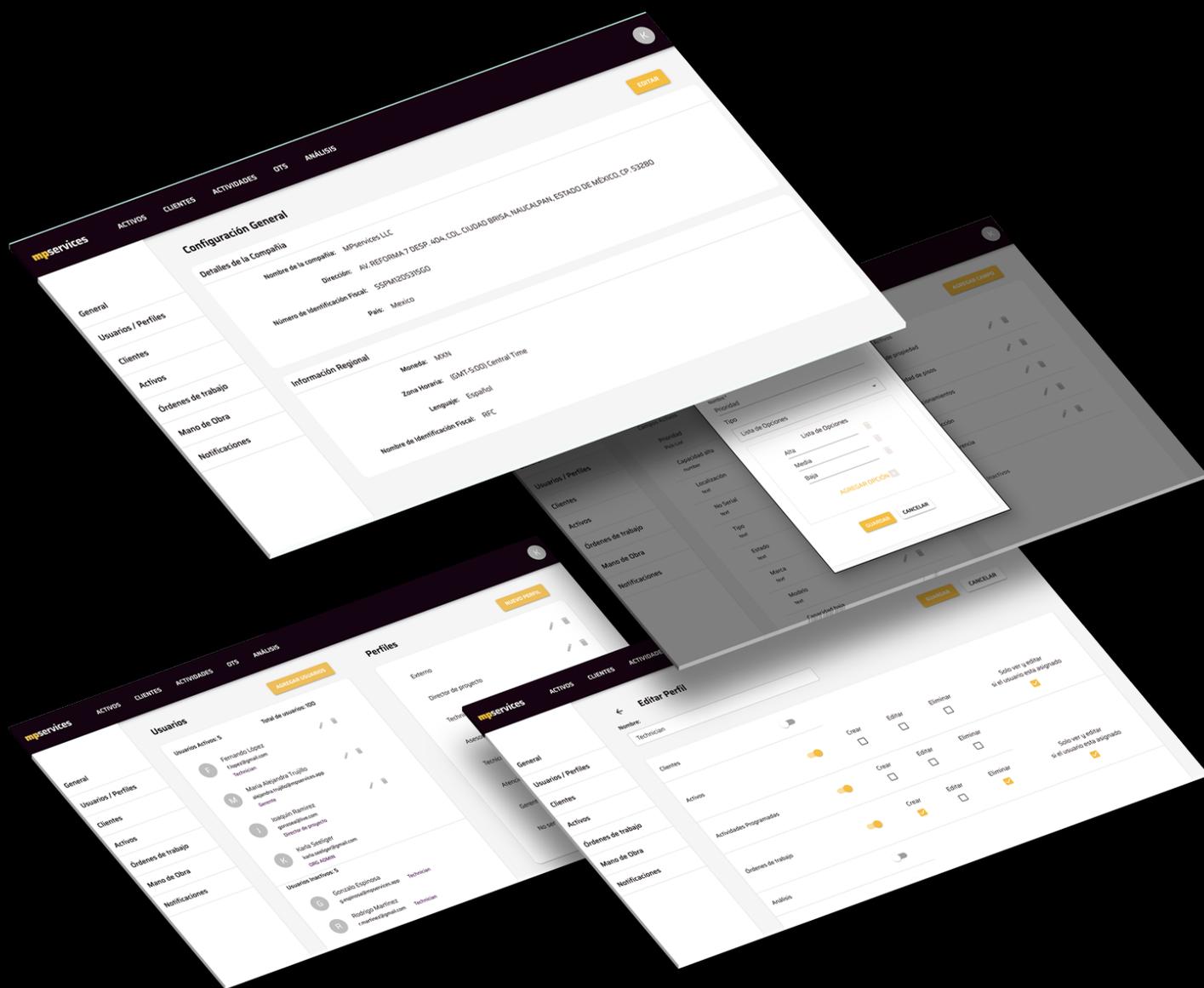
Nombre del activo	Localización	Código
Camara de Enfriamiento	/SUC 504	CA-55
Camara de Enfriamiento	/SUC 450	CA-56
Camara de Enfriamiento	/SUC 609	CA-54

Toma mejores decisiones con base en los indicadores más importantes (KPIs)



Totalmente configurable y adaptable a las necesidades de tu negocio

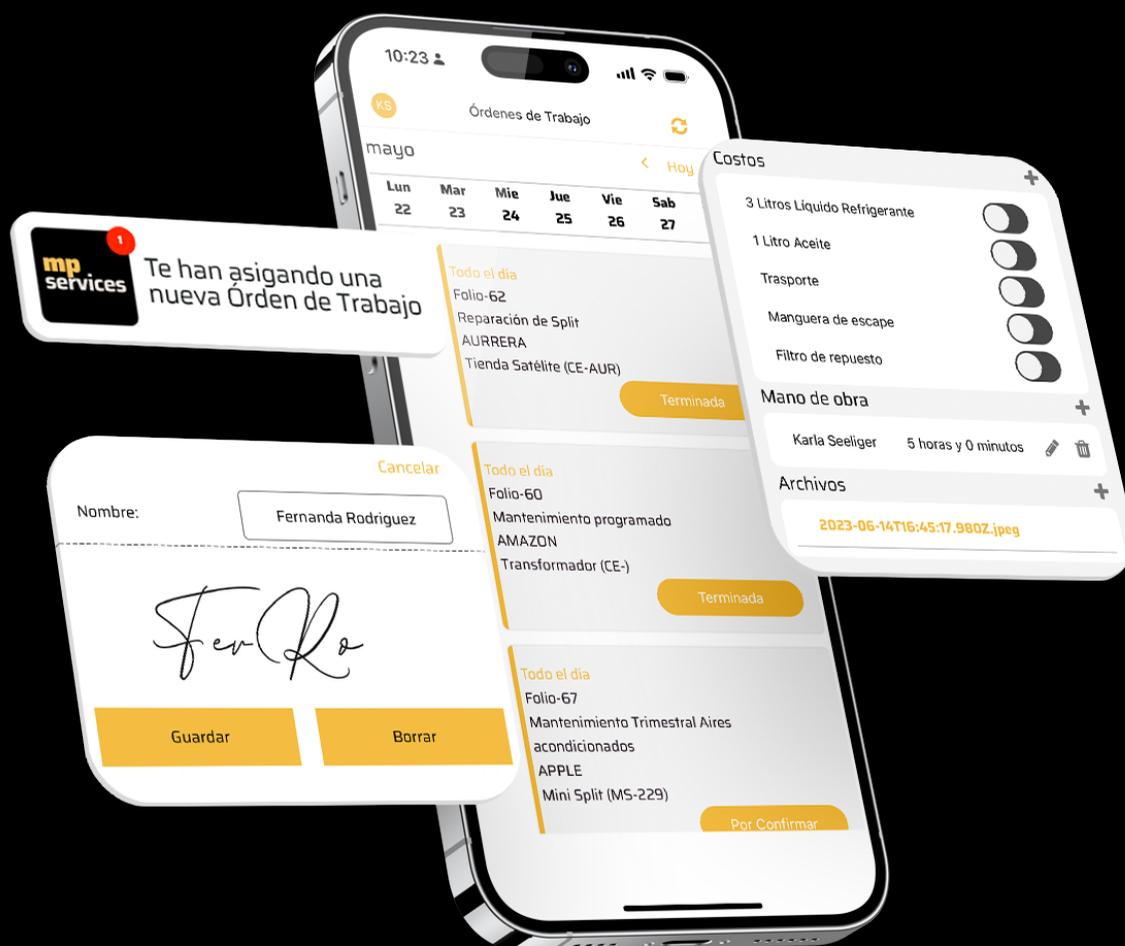
- ✓ Configura fácilmente los roles y permisos de usuario.
- ✓ Activa el envío de notificaciones.
- ✓ Establece tu idioma, zona horaria, moneda y datos de facturación.
- ✓ Indica los días laborables y no laborables.
- ✓ Agrega unidades de toma de medición.
- ✓ Establece el costo por hora de la fuerza de trabajo
- ✓ Agrega todos los campos personalizados que tu empresa necesite.



Una plataforma inigualable respaldada por nuestro enfoque **centrado en el servicio al cliente.**

Como desarrolladores de la app, estamos aquí para brindarte soporte directo y personalizado.

- ✓ Sesiones gratuitas en línea con un consultor
- ✓ Curso en videos 24/7
- ✓ Actualizaciones de por vida
- ✓ Soporte técnico gratuito y centro de ayuda
- ✓ Integraciones seguras con cualquier software y compatibilidad con dispositivos IoT
- ✓ Presencia y facturación local en México, Colombia, Chile, Perú, Argentina, España y Estados Unidos



mpservices

¡Gracias por tu tiempo!

Conoce más y agenda una demo en: mpservices.app



mpservices.app